

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 28/08/2024

Ata da reunião ordinária convocada para o dia 28 (vinte e oito) de agosto de 2024, às 19h00, na sede do Tênis Clube de Presidente Prudente, à Avenida Washington Luiz nº 1841, em Presidente Prudente, Estado de São Paulo. A reunião teve início na segunda chamada, com a presença de 07 (sete) conselheiros, conforme lista de presença assinada em livro próprio. **01 LEITURA DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR;** A ata foi disponibilizada no grupo whatsapp para apreciação dos conselheiros, antes da reunião, durante o dia, sendo que todos tiveram conhecimento e aprovaram por unanimidade. **02 – EXPEDIENTE EXPEDIDO E RECEBIDO:** Os conselheiros que pediram justificativas de falta nessa reunião são: Aparecido Lourenção, Celmir Luiz Norbiato, Fernando Arenales Franco, José Carlos F Coelho Aleixo, Marcel Leonardo Cerávolo, Norton Guimarães de Carvalho. Em seguida as justificativas foram aprovados pelos conselheiros presentes. **03 – ANÁLISE DOS BALANCETES ENCERRADOS NOS MESES DE JANEIRO, FEVEREIRO E MARÇO DE 2024:** O Presidente do Conselho, Igor Luiz Barboza Chammé, salienta sobre as considerações do Conselho Fiscal a respeito das amortizações de empréstimos e parcelamentos no montante de R\$ 504.551,53 e sobre o pagamento de 50% do valor do parcelamento do INSS R\$ 172.677,03 que se faz necessário. Comenta, ainda, sobre a importância de estar finalizando dois empréstimos, sendo, um do Banco Sicredi em 06/08/2024 no valor da parcela de R\$ 9.082,11 e do Banco Sicoob Credivale em 13/08/2024, cuja parcela era de R\$ 4.208,79. Também salienta que conforme o gráfico de evolução de endividamento, apresentou o menor nível desde de setembro de 2022 até março de 2024. **04 -APROVAÇÃO DO PARECER DO PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2024:** O Presidente do Conselho, Igor Luiz Barboza Chammé, após análise do referido parecer, colocou em votação o mesmo, sendo aprovado pelos conselheiros por unanimidade. **05 – OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE DO CLUBE:** O Presidente do Conselho pede para que o Presidente da Diretoria Executiva, Cremilson Julião Rodrigues e o Gerente Operacional, Fábio Renato Sales, tomem lugar a mesa para fazer suas considerações. O Gerente, Fábio Renato Sales e o Presidente da Executiva, Cremilson Julião Rodrigues, apresentam um relatório financeiro sobre as principais manutenções de zeladoria, tais como: Despesas extras de adequações e investimentos efetuados no período de 01/04/2023 até 28/08/2024, sendo apresentado para todos os presentes os seguintes serviços realizados; Erradicação de 08 árvores divisa com a bocha (risco de queda), Confecção de assentos para cadeiras do salão e restaurante, Instalação de novos projetores campo de futebol e balneário, Instalação de nova iluminação (boate, restaurante, recepção e estacionamento), Reforma máquina roupas industrial, Nova área de lazer do futevôlei, Nova iluminação das quadras 6,7 e 8 do beach tênis, Nova rampa de acessibilidade (academia x área de convivência), Adequação cozinha principal (exigência vigilância sanitária), Reforma do Parque Infantil, Reforma brinquedos toboágua do balneário, Reforma refeitório e vestiário dos funcionários, Instalação de vidros de proteção balcão da secretaria, Aquálago, somando uma despesa geral de R\$ 190.851,00. Ressaltou sobre a energia elétrica antes da migração para o Mercado Livre em julho de 2023, que era de R\$ 40.812,56 e após a migração da energia elétrica em julho de 2024, passou para R\$ 25.015,78, levando a uma redução de 38,5%, uma economia de R\$ 15.796,78, ao mês; e ainda com relação arrecadação do Programa Vida e Movimento, antes da adequação de valores em Outubro de 2023 era de R\$ 7.111,00, e após a adequação de valores no mês de Novembro de 2023, passou a ser de R\$ 11.341,00, ou seja um ganho de R\$ 4.230,00. Em seguida o gerente Fábio Renato Sales, comenta sobre a necessidade de trocar a piaçava dos quiosques em torno da piscina para outro tipo de material. Comenta, ainda, sobre as expectativas de boas receitas nos eventos agendados pelo Clube, qual seja, Paralamas do Sucesso, Baile do Havai e Reveillon. Também, salientou sobre nova modalidade esportiva PICKLEBALL que deverá ser implantada no Clube em duas quadras nos fundos da bocha com estimativa de investimento no local de R\$ 12.000,000, mais ou menos. Com a palavra o conselheiro Renato Lotfi lembra sobre o contrato com o Ibiza cujo vencimento está se aproximando, e comenta que o valor atual está muito defasado, sendo que para a próxima renegociação, sugere um valor entre 12.000,00 a 15.000,00 ao mês. O Presidente do Conselho, Igor Luiz Barboza Chammé, salienta sobre a importância de ter um bom avalista no referido contrato, também a conservação da estrutura e mobiliá-

rio ali existente. O Presidente do Conselho, Igor, pergunta ao Presidente da Executiva, Cremilson, sobre áreas ociosas nas dependências do Clube para possíveis receitas de alugueis; o Presidente da Executiva, Cremilson Julião Rodrigues, responde dizendo que já houve tratativas a respeito do assunto e comenta sobre interesses de atividades escolares nessas áreas. Comenta ainda sobre uma corretora de imóveis fazer uma análise da equina aonde se localiza a Caixa D'água para uma possibilidade de instalar 30 (trinta) vagas, exclusivas para o salão social. O conselheiro, Luzimar Barreto França, comenta sobre sua preocupação de atividade a ser instalada no salão social para não prejudicar a frequência dos associados existentes, bem como os futuros interessados em associar-se, ou seja, não pode haver nenhuma atividade que concorra com aquelas já ofertadas pelo Clube, pois impactaria diretamente no equilíbrio financeiro do Clube, trazendo prejuízo em nossas finanças, pois, no momento estamos conseguindo administrar de maneira positiva nosso endividamento. Nada mais havendo a tratar o presidente do Conselho, deu por encerrada a presente reunião, às 20h30, e, para constar eu, Bruno Aurélio Lopes Medina, lavrei a presente ata em duas vias de igual teor, aos vinte e oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e quatro, que vai assinada por mim e pelo Presidente do Conselho.



Bruno Aurélio Lopes Medina

Diretor Secretário



Igor Luiz Barboza Chammé

Presidente do Conselho Deliberativo
